

COMUNE DI GAETA

(Provincia di Latina)

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA SITA A GAETA
IN LOCALITA' LUNGOMARE CABOTO
NEL TRATTO COMPRESO
TRA VILLA DELLE SIRENE ED IL NODO CON CORSO CAVOUR

INQUADRAMENTO TERRITORIALE, URBANISTICO E VINCOLISTICO

TAVOLA

1.0

RUP

PROGETTISTA

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

INQUADRAMENTO URBANISTICO

INQUADRAMENTO VINCOLISTICO

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE

STRALCIO PTPR
Tav. A41 - Sistemi ed ambiti del paesaggio

Legenda		
Sistema del Paesaggio Naturale		
	Paesaggio Naturale	
	Paesaggio Naturale di Continuità	
	Paesaggio Naturale Agrario	
	Coste marine, lacuali e corsi d'acqua	
Sistema del Paesaggio Agrario		
	Paesaggio Agrario di Rilievo Valore	
	Paesaggio Agrario d'Valore	
	Paesaggio Agrario di Continuità	
Sistema del Paesaggio Insediativo		
	Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto	
	Parchi/Ville e Giardini Storici	
	Paesaggio degli Insediamenti Urbani	
	Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione	
	Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso	
	Reti Infrastrutturali e Servizi	
	Aree d'Vista	
	Punti d'Vista	
	Percorsi panoramici	
	Ambiti di recupero e valorizzazione paesistica	
	Piani attorniati con valenza paesistica	

STRALCIO PTPR
Tav. B41 - Beni Pesaggistici

Legenda			
Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico			
	ab058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 8 NTA
	c058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore storico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 8 NTA
	cd058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico	art. 8 NTA
	ab058_001	ab: riferimento al libro dell'art. 136 co. 1 D.Lgs. 42/2004 001: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	
Riconoscimento delle aree tutelate per legge			
	a058_001	a) protezione delle fasce costiere marittime	art. 34
	b058_001	b) protezione delle coste dei laghi	art. 35
	c058_001	c) protezione dei fiumi, torrenti, corsi d'acqua	art. 36
	d058_001	d) protezione delle montagne sopra quota di 1.200 mt. s.l.m.	art. 37
	i058_001	f) protezione dei parchi e delle riserve naturali	art. 38
	g058_001	g) protezione delle aree boschive	art. 39 NTA
	h058_001	h) disciplina per le aree assegnate alle università agrarie e per le aree gravate da vincolo	art. 40
	i058_001	i) protezione delle zone umide	art. 41
	m058_001	m) protezione delle aree di interesse archeologico	art. 42
	m058_001	m) protezione ambiti di interesse archeologico	art. 42
	m058_001	m) protezione punti di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto	art. 42
	m058_001	m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto	art. 42
	a058_001	a: riferimento al libro dell'art. 142 co. 1 D.Lgs. 42/2004 001: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	
N.B.: le aree indicate nel co. 2 art. 142 D.Lgs. 42/2004 non sono individuate nel presente elaborato			

Individuazione del patrimonio identitario regionale			
art. 134 co. 1 lett. d) D.Lgs. 42/2004			
	tas_001	aree agricole della campagna romana e delle bonifiche agrarie	art. 43
	cs_001	insediamenti urbani storici e relative fasce di rispetto	art. 44
	tra_001	borghi dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto	art. 45
	trp_001	beni singoli dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto	art. 45
	tp_001	beni puntuali testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto	art. 46
	tl_001	beni lineari testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto	art. 46 NTA
	tc_001	canali delle bonifiche agrarie e relative fasce di rispetto	art. 47
	tg_001	beni testimonianza dei caratteri identitari regionali geomorfologici e carsi oggi e relativa fascia di rispetto	art. 48
	l_001	la: sigla della categoria dei beni identitari 001: numero progressivo	
aree urbanizzate del PTPR			
limiti comunali			