

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA ED INGEGNERIA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI SULLA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, FINALIZZATI AD APPALTO INTEGRATO, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVO ALL’INTERVENTO DI “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO V. POLLIONE E DELLA NUOVA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE AMICIS E SECONDARIA V. POLLIONE, ATTRAVERSO LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICI ESISTENTI

RISPOSTA alle richieste di chiarimenti

QUESITO n. 1 –

In merito al requisito di capacità economica e finanziaria di cui al punto 7.2 comma g del disciplinare di gara, si chiede se l'importo di Euro 814.666,37 sia riferito alla singola annualità o complessivo dei migliori tre anni degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando

RISPOSTA: Con riferimento al paragrafo 7.2 lett. g del Disciplinare di gara si rappresenta che il fatturato globale medio annuo, richiesto ex art. 83 c. 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., deve essere calcolato come media dei fatturati dei migliori tre degli ultimi 5 esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando ed essere almeno pari ad 1,5 volte l'importo a base di gara, ossia pari ad una media annua di almeno Euro 814.666,37.

QUESITO n. 2 –

Vi è obbligatorio compilare il dgue elettronico attraverso il servizio EasyDGUE, o è possibile inserire nella busta amministrativa un dgue editabile come il format dell'agenzia dell'entrate

Risposta. L'uso della piattaforma EasyDGUE non è obbligatorio, ma fortemente consigliato per le caratteristiche del documento.

Si specifica che per l'operatore economico è possibile allegare un proprio DGUE, purchè lo stesso sia in formato non modificabile (esempio PDF) e firmato digitalmente.

QUESITO n. 3 –

In riferimento al paragrafo 7.3 pag. 13 del disciplinare di gara, si chiede se l'arco temporale di 5 anni per i servizi di ingegneria ed architettura espletati sia un refuso. Non dovrebbe essere 10 anni?

RISPOSTA: Si rappresenta che l'arco temporale considerato nella fattispecie tiene conto dell'esigenza, da parte dell'Amministrazione, di garantire la partecipazione alla gara di operatori qualificati ed aggiornati. In particolare, come noto, i servizi richiesti affronteranno tematiche di avanguardia soprattutto in materia di efficienza energetica, con specifico riferimento alla progettazione di edifici ad energia quasi zero (NZEB) ed al rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) fissati dal DM 11/10/2017.

L'arco temporale riportato, pertanto, non costituisce refuso.

QUESITO n. 4 –

Si chiede quale sia il format per la stesura della documentazione riguardante il criterio di valutazione "Criteri Ambientali Minimi"

RISPOSTA: Con riferimento ai "Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.)" non è previsto un format specifico, in quanto si richiede la trasmissione della documentazione di cui al paragrafo 16.3.3 del Disciplinare di gara.

QUESITO n. 5

In relazione ai punti 16.1.4 e 16.2.3 del Disciplinare di incarico si richiede di specificare quale tipo di contributo viene richiesto al GSE, e se eventualmente in quale documento di gara o allegato viene riportato.

RISPOSTA: La richiesta di contributo GSE sarà inoltrata ai sensi dell'art. 4 comma 1 lett. e) del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 16/02/2016, avente ad oggetto 'Aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili'

QUESITO n. 6

Si segnala che il documento FRM_E4 fornito riporta in realtà nuovamente il documento FRM_E3.

Uguale accade per il documento chiamato FRM_F2, che in realtà è una copia del documento FRM_F1. Il documento FRM_F3 riporta per contro il documento FRM_F2. Inoltre non si riscontrano elaborati grafici di rilievo delle volumetrie da demolire nell'area in cui andrà realizzata la nuova scuola "V. Pollione", che sono invece presenti per l'edificio oggi ospitante la scuola. Si chiede quindi di aggiornare la documentazione tecnica o di fornire chiarimenti per una migliore comprensione di quanto fornito.

RISPOSTA:

E' possibile accedere agli elaborati progettuali all'indirizzo <https://www.cucrivieradiulisse.it/N/G00019>

Dalla verifica condotta i nomi dei file corrispondono al contenuto grafico (con particolare riferimento agli elaborati cod. FRM_E4, FRM_E3, FRM_F2, FRM_F1 rispetto alle quali si inoltrava segnalazione).

Lo stato di fatto degli immobili da demolire è contenuto negli elaborati grafici riportanti la seguente codifica:

FRM_E2

FRM_E3

FRM_E4

FRM_E5

FRM_E6

QUESITO n. 7

Si richiede se tra i requisiti di capacità tecnica possano ritenersi validi l'aver effettuato servizi di Verifica ai fini della Validazione (art. 26 Dlgs. 50/2016) appartenenti a classi e categorie richieste.

RISPOSTA :

I servizi di verifica ai fini della Validazione di progetti (ex art. 26 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.), non potendo essere considerati analoghi ai servizi oggetto dell'affidamento (vd. progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori), sono esclusi dai requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti;

QUESITO n. 8

E' sufficiente che la certificazione di gestione della qualità (ISO 9001/2015) sia posseduta solamente dalla mandataria? O è necessario che debba essere posseduta da tutti i componenti dell'RTP?

RISPOSTA :

Ai sensi del punto 1.7 del Disciplinare di gara, in caso di partecipazione in forma associata, è sufficiente che la certificazione di qualità sia posseduta dall'operatore economico mandatario.

QUESITO n. 9

Per quanto riguarda i requisiti di capacità economica e finanziaria, si chiede gentilmente di chiarire il concetto di "Fatturato globale medio annuo minimo".

RISPOSTA:

Si veda la risposta al quesito n. 1.

QUESITO n. 10

E' necessaria la garanzia provvisoria?

RISPOSTA:

Si, è necessaria la garanzia provvisoria.

La stessa è stata calcolata unicamente per le fasi prestazionali riportate al punto 3 del Disciplinare lettera "c.1) ESECUZIONE DEI LAVORI (Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione)".

Le modalità di versamento della cauzione e gli importi sono quelli previsti dal punto 10 del Disciplinare di Gara.

QUESITO n. 11

E' necessario il pagamento del contributo a favore dell'ANAC?

RISPOSTA:

Il pagamento del contributo non è dovuto.

L'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020 ha disposto l'esonero temporaneo del pagamento dei contributi dovuti all'Autorità da parte dei soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del citato decreto legge e fino al 31/12/2020.

Per "avvio della procedura" si intende la data di pubblicazione del bando di gara, come specificato nel comunicato del Presidente dell'ANAC del 20 maggio 2020.

QUESITO n. 12

Si chiede conferma del fatto che, ai fini della partecipazione alla procedura di gara, il certificato di gestione della qualità secondo la norma ISO 9001/2015 - settore 34 può essere posseduto da qualsiasi componente il raggruppamento temporaneo in considerazione di quanto disposto dall'art. 48, comma 5, secondo cui "L'offerta degli operatori economici raggruppati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante".

RISPOSTA:

Ai sensi del punto 1.7 del Disciplinare di gara, in caso di partecipazione in forma associata, è necessario che la certificazione di qualità sia posseduta dall'operatore economico mandatario, a prescindere dalla responsabilità solidale di tutti gli operatori nei confronti della Stazione Appaltante.

QUESITO n. 13

Si chiede di indicare il codice ufficio e ente (punto 6) necessario per il pagamento della domanda di partecipazione redatta in bollo tramite il modello F23

RISPOSTA:

Si indica il link al sito dell'agenzia delle Entrate dove è possibile reperire i codici ufficio. Si rappresenta che la sede cui fare riferimento è quella degli uffici di Formia (LT):

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/quest/strumenti/codici-attivita-e-tributo/tabelle-dei-codici-degli-uffici-finanziari/tabelle-dei-codici-degli-uffici-finanziari-dm>

Formia, 08/01/2021

IL DIRIGENTE DELLA CUC
Avv. Domenico Di Russo